

Burmistrz Miasta Orzesze
ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
położonej w Orzeszu przy ulicy Łącznej, stanowiącej własność Gminy Orzesze

L.p.	Położenie	Nr działki	Pow. m ²	Nr KW	Cena wywoławcza
1	Orzesze ul. Łączna	69	13543	KA 1M/00027660/3	38 570,00 zł

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.

Opis nieruchomości

Nieruchomość usytuowana w Orzeszu przy ul. Łącznej, pomiędzy pojedynczą zabudową mieszkaniową jednorodzinną a terenami niezabudowanymi; stanowi teren niezabudowany, nieogrodzony, rozległy obszarowo, częściowo nieregularnego kształtu; przez nieruchomość przebiega napowietrzna linia energetyczna wraz ze słupem, podziemny przewód energetyczny i wodociągowy; w strefie centralnej i północnej działki gęste zgrupowanie drzew; znajdujący się na nieruchomości rów melioracyjny wraz z nieznacznym obniżeniem terenu skutkuje terenem częściowo podmokłym z rozlewiskami wodnymi szczególnie w okresie roztopów i obfitych opadów.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu WS/Z15:

- tereny obniżeń dolinnych, zieleni, wody powierzchniowe

Szczegółowy zapis i sposób zagospodarowania terenu wynika z w/w planu, który znajduje się do wglądu

Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejścia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość

Zbywane nieruchomości nie są przedmiotem żadnych zobowiązań.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.

Informację o przetargu podaje się do publicznej wiadomości przez:

- ogłoszenie w prasie wyciągu z ogłoszenia
- umieszczenie pełnej treści ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu, na stronie internetowej oraz BIP.

Przetarg na sprzedaż:

1. nieruchomości oznaczonej jako działki nr 69
odbędzie się w dniu 31.08 r. 2017r. o godz. 11⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Orzeszu.

Wysokość wadium dla nieruchomości wynosi: 5 000 zł.

Wadium należy wnieść do dnia 25.08 r. 2017r.

- w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Orzeszu:
Orzesko-Knurowski Bank Spółdzielczy Nr 55845410402002000003290002

Za dzień wpłaty wadium przyjmuje się dzień wpływu środków na konto Urzędu.

Komisja Przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Orzesze jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu.

Wykaz nieruchomości, które przeznaczono do sprzedaży był podany do publicznej wiadomości w dniu 03.04.2017r.

Burmistrz Miasta Orzesze zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Orzeszu, pokój nr 8, tel. 032 32 48 821 w godz. 7³⁰ – 15³⁰.

N A Z E L N I K
Wydziału Budownictwa, Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Maciej Bany

BURMISTRZ MIASTA
inż. Mirosław Blaski